

Localização

Estância **São Pedro**

Localizado a apenas **3 minutos da Av. Potirendaba**, o **Residencial Pádua** está situado na **região sul da cidade**, em uma área tranquila e em constante desenvolvimento. A região oferece **praticidade no dia a dia**, com comodidades próximas como o **Max Atacadista**, além de fácil acesso à **BR-153** e a diversos **bancos** e **comércios**.



Imagens meramente ilustrativas e podem sofrer alterações sem aviso prévio.

RESIDENCIAL PÁDUA
Onde tudo começa

FAJ EMPREENDIMENTOS
FAJRealiza



Imagens meramente ilustrativas e podem sofrer alterações sem aviso prévio.

RESIDENCIAL PÁDUA
Onde tudo começa

FAJ EMPREENDIMENTOS

FAJRealiza



Imagens meramente ilustrativas e podem sofrer alterações sem aviso prévio.

RESIDENCIAL PÁDUA
Onde tudo começa

FAJ EMPREENDIMENTOS

FAJRealiza



Imagens meramente ilustrativas e podem sofrer alterações sem aviso prévio.

RESIDENCIAL PÁDUA
Onde tudo começa

FAJ EMPREENDIMENTOS FAJRealiza


Imagens meramente ilustrativas e podem sofrer alterações sem aviso prévio.
RESIDENCIAL
PÁDUA
Onde tudo começa
FAJ EMPREENDIMENTOS
FAJRealiza



Imagens meramente ilustrativas e podem sofrer alterações sem aviso prévio.

RESIDENCIAL PÁDUA
Onde tudo começa

FAJ EMPREENDIMENTOS

FAJRealiza



Imagens meramente ilustrativas e podem sofrer alterações sem aviso prévio.

FAJRealiza

Diferenciais!

- Apartamentos **térreos** com **quintal privativo**;
- **Apartamentos** acima do térreo **com sacada**;
- Área de **lazer completa**;
- Segurança de **condomínio fechado**.





Apartamentos **completos**

- PISO LAMINADO NAS ÁREAS SECAS (QUARTO, SALA, ETC)
- PISO CERÂMICO NAS ÁREAS MOLHADAS (COZINHA, BANHEIRO, ETC)
- INFRAESTRUTURA PARA INSTALAÇÃO DE INTERNET
- PONTO DE LUZ EM TODOS OS AMBIENTES
- PONTO ELÉTRICO PARA AR-CONDICIONADO NOS QUARTOS
- ESQUADRIAS EM ALUMÍNIO COM PINTURA ELETROSTÁTICA

Condomínio **inteligente**

- RELÓGIO INDIVIDUALIZADO DE ENERGIA
- MEDIDOR INDIVIDUALIZADO DE GÁS
- HIDRÔMETRO INDIVIDUALIZADO DE ÁGUA
- LÂMPADA LED NAS ÁREAS COMUNS
- GUARITA EXCLUSIVA PARA PORTARIA
- INFRAESTRUTURA PARA INSTALAÇÕES DE CÂMERAS DE SEGURANÇA
- INFRAESTRUTURA PARA CERCA ELÉTRICA EM TODA EXTENSÃO DO CONDOMÍNIO
- PORTÕES DE ACESSO MOTORIZADOS


condomínio
completo!
Imagens meramente ilustrativas e podem sofrer alterações sem aviso prévio.
RESIDENCIAL
PÁDUA
Onde tudo começa
FAJ EMPREENDIMENTOS
FAJRealiza


condomínio
completo!
Imagens meramente ilustrativas e podem sofrer alterações sem aviso prévio.
RESIDENCIAL
PÁDUA
Onde tudo começa
PÁDUA
FAJ EMPREENDIMENTOS
FAJRealiza



Imagens meramente ilustrativas e podem sofrer alterações sem aviso prévio.


condomínio
completo!
Imagens meramente ilustrativas e podem sofrer alterações sem aviso prévio.
RESIDENCIAL
PÁDUA
Onde tudo começa
FAJ EMPREENDIMENTOS
FAJRealiza


condomínio
completo!
Imagens meramente ilustrativas e podem sofrer alterações sem aviso prévio.
RESIDENCIAL
PÁDUA
Onde tudo começa
FAJ EMPREENDIMENTOS
FAJRealiza



Imagens meramente ilustrativas e podem sofrer alterações sem aviso prévio.

Lazer *completo!*

Espaço **Quadra de Areia**



Imagens meramente ilustrativas e podem sofrer alterações sem aviso prévio.

RESIDENCIAL PÁDUA
Onde tudo começa

FAJ EMPREENDIMENTOS

FAJRealiza

Lazer *completo!*

Quiosque com **churrasqueira**



Imagens meramente ilustrativas e podem sofrer alterações sem aviso prévio.

RESIDENCIAL PÁDUA
Onde tudo começa

FAJ EMPREENDIMENTOS | FAJRealiza


Lazer completo!
Espaço Pomar
Imagens meramente ilustrativas e podem sofrer alterações sem aviso prévio.
RESIDENCIAL
PÁDUA
Onde tudo começa
FAJ EMPREENDIMENTOS
FAJRealiza

Lazer *completo!*

Espaço **Playground**



Imagens meramente ilustrativas, podem sofrer alterações sem aviso prévio.

RESIDENCIAL PÁDUA
Onde tudo começa

FAJ EMPREENDIMENTOS

FAJRealiza

Lazer *completo!*

Espaço **Pet Place**



Imagens meramente ilustrativas e podem sofrer alterações sem aviso prévio.

RESIDENCIAL PÁDUA
Onde tudo parece

FAJ EMPREENDIMENTOS FAJRealiza

Lazer *completo!*

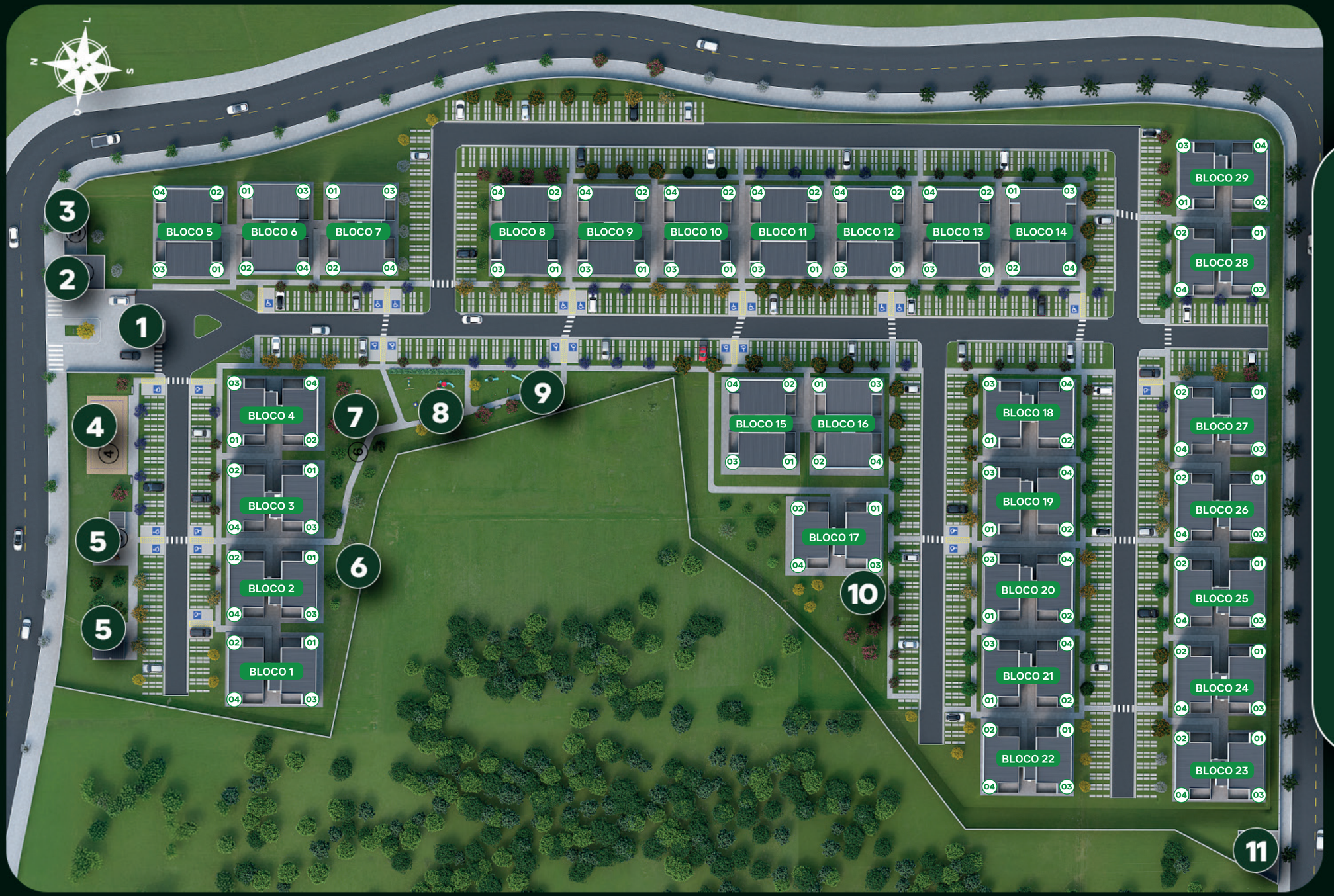
Espaço **Calistenia**



Imagens meramente ilustrativas e podem sofrer alterações sem aviso prévio.

RESIDENCIAL PÁDUA
Onde tudo começa.

FAJ EMPREENDIMENTOS FAJRealiza



IMPLANTAÇÃO

1. Portaria
2. Abrigo de lixo
3. Abrigo de gás
4. Quadra de areia
5. Quiosque
6. Pomar
7. Área de convivência
8. Playground
9. Pet Place
10. Calistenia
11. Castelo d'água